

NOTA DEL DIRECTOR

La rueda de la fortuna

Cayó a saco. Y no había pasado ni un día cuando ya sabíamos que la deuda era mayor de lo que se había dicho, que la sociedad de tasación había sobreloradorado activos... Cayó Martinsa-Fadesa y al presentar el concurso de acreedores desveló nuevas vergüenzas de una etapa en la que al parecer el más tonto hacía relojes. Pero al día siguiente de que la fotografía de un **Fernando Martín** cabizbajo abandonando solo sus oficinas ocupara muchas planas de diarios el rostro sonriente de su predecesor en la máxima poltrona del Real Madrid, **Florentino Pérez**, ilustraba la información más destacada de ayer jueves: la venta del 45% de Unión Fenosa para incrementar su participación en Iberdrola y hacerse con los mandos de la primera eléctrica "española". ¡Qué efímera es la gloria en la rueda de la fortuna!



No te pierdas el **blog** de...

Gonzalo Bernardos

entra en laplaza.info

LOS ELEGIDOS



Valiente

Alicia Sánchez-Camacho, presidenta del PP de Catalunya. Nos ha sorprendido, y muy positivamente, la independencia de criterio que ha mostrado esta mujer al negarse a firmar el Manifiesto en Defensa de la Lengua Común. El PP necesita en Catalunya dirigentes que conecten con la sensibilidad mayoritaria del país y no sólo con un reducido núcleo de sus militantes. Una diferencia importante con su antecesor



Insolente

Felip Puig, secretario general adjunto de CDC. Un diputado de la altura de **Puig** no puede caer tan bajo. Afirmar que el presidente **Montilla** destroza el catalán es poner en serio riesgo la lengua, que tanto dice querer. Juzgar la catalanidad de los ciudadanos por su dicción o acento sólo lleva al catalán a la más absoluta antipatía y provoca que los recién llegados se retraigan y no intenten hablarlo. Como poco, clasista.



Indecente

Christian Prudhomme, presidente del Tour de Francia. Un año más el Tour de Francia ha quedado manchado por el escándalo del *dopping*. Tras la retirada forzada de varios equipos pensamos que es increíble que la organización de este premio ciclista no pueda poner firmes a los equipos que participan para que eliminen de sus estrategias las drogas. La sombra del dopaje ya pesa demasiado sobre el ciclismo.

LAPLAZA INFORMA

Entra en www.laplaza.info:

Para conocer quiénes serán **nuestros invitados** al programa los próximos días y así dejarnos propuestas, sugerencias, preguntas para ellos o nuestros **contertulios**. Para escuchar lo que te perdiste durante la semana o rescatar alguno de los comentarios más interesantes...

Para seguir las **noticias** destacadas del día, los **dimes y diretes**, las **citas** de interés, los comentarios, el análisis, los **documentos**, los **blogs** y construir con nosotros esta otra manera de ver la economía y el mundo de los negocios.

EN ANTENA



"Hay bancos como el Santander a los que no les afecta la crisis"

Antoni Fernández Teixidó
Diputado de CiU en el Parlament



"La suspensión de pagos de Martinsa era algo previsible"

José García - Montalvo
Profesor de Economía y Empresa en UPF



"Comparto el plan de contención económica presentado por Montilla"

Pedro Lecuona
Notario

> **(Lunes 14/07)** El banco Santander es el ejemplo de que algunos bancos tienen dinero, a pesar de la crisis. La compra del banco británico Alliance & Leicester es muy buena porque implica un riesgo. Además, su presidente, **Emilio Botín**, siempre se ha caracterizado por ser un buen comprador, pocas veces se ha equivocado. En el otro lado de la balanza se encuentra la promotora Martinsa-Fadesa, **Fernando Martín**, compró, se equivocó y ahora presenta suspensión de pagos.

> **(Martes 15/07)** La presentación del concurso de acreedores por parte de Martinsa-Fadesa era algo previsible. Estamos ante una sucesión de suspensiones de pagos por parte de promotoras e inmobiliarias que es el resultado lógico de una crisis en el sector de la construcción. Estamos reviviendo el mismo escenario que vimos a finales de los años '70 y principios de los '80. A mí lo que me preocupa es el eco que de todo esto se está haciendo la prensa internacional, porque nos va a perjudicar mucho.

> **(Miércoles 16/07)** El plan de contención económica presentado por el presidente **Montilla** me parece una excelente idea. Pero, debe ser consciente de que sólo puede disminuir el gasto corriente porque el gasto social se ha de mantener, o incluso, en momentos de crisis porque habrá gente que lo pasará muy mal. Lo que me sorprende es que mientras **Montilla** toma cartas en el asunto, **Zapatero** no afronta la crisis, porque está atrapado en la tontería de no reconocer la situación.

ENERGIA

EXPOZARAGOZA

ENDESA

DONEM SUPORT A EXPOZARAGOZA 2008
amb tota la nostra energia



MISTERIOS DE LA VIDA

SE SABE Hubo remodelación intensa en la cúpula de Caixa de Catalunya, con algunas sorpresas. Por ejemplo, la retirada de la escena de un histórico subdirector general, **Josep M. Montseny**, a quien el nuevo director general, **Adolf Todó**, ha decidido prejubilar. Pero no es el único, también **Josep Querol**, que fuera secretario general y el hombre que **Josep M. Loza** situó para controlar a **Montseny** también desaparece del mapa directivo de la entidad. En su lugar, **Cristina Langarika** se ocupará de la comunicación del grupo, lo que da una muestra inequívoca de que lleguen nuevos tiempos muchos más transparentes y diáfanos.

NO SE SABE Aunque **Todó** tiene todo el apoyo del consejo de administración para la gestión, varios de sus miembros están muy incómodos con el máximo ejecutivo. Les disgusta que permanentemente intente dar lecciones financieras y recuerde su formación. Algunos recuerdan, que **Todó**, al fin y al cabo, sólo ha dirigido Caixa Manresa. Nada que ver con el gigante de Via Laietana.

DEBERÍA SABERSE No ha sentado demasiado bien en La Caixa el atrevimiento de **Todó**, que ha robado a dos directivos del grupo (**Langarika** se ocupaba de la obra social y **Mendiluce** procede de Critería), cuando hasta la fecha el viaje de trabajo siempre tenía sentido inverso. La movilidad de ejecutivos bancarios, en momentos en que se va-lora la experiencia, está siendo intensa y en las torres de Diagonal preocupa.

EL NOMBRE



LUIS HERNÁNDEZ DE CABANYES

El presidente ejecutivo de Renta Corporación ha dado un golpe de efecto al sacarse del grupo de una tacada a dos de sus principales ejecutivos. Nada tiene de extraño en tiempo de crisis, salvo los nombres.

Los directivos si breves...

Anna Birulés y **César Bardají**, vicepresidenta ejecutiva y consejero delegado, respectivamente, se han visto obligados a abandonar la cúpula de la inmobiliaria catalana por decisión del primer accionista y a la sazón presidente ejecutivo del grupo. La crisis obligaba a recortar gastos, pero sobre todo hacía necesario soltar lastre de las figuras que, una vez utilizadas para sacar a bolsa a la compañía y aprovechar sus contactos políticos y financieros, poco más podían aportar a una compañía que quiere vivir un tiempo de sosiego lejos de las suspensiones de pagos que se ciernen sobre el sector. La firma ha presentado la renuncia de la ex ministra de **Aznar** y del que fuera presidente de Winthertur como si de una solución pactada se tratara, pero fuentes del mercado insisten en que **Hernández** aprovechó sus destrezas y desde hacía unos meses no necesitaba sus caros servicios.

REFLEXIONES EMPRESARIALES

Pere Viñolas – COLONIAL

> Un viejo conocido de *La Plaza* ocupará a partir de hoy el cargo de consejero delegado de inmobiliaria Colonial. El nombramiento acaba de producirse y tiene por objeto intentar poner en orden las maltrechas finanzas del grupo.

Su nombre ha sido pactado con los bancos acreedores, que desde el primer momento pusieron como condición que el ejecutivo que se fichase tuviese un perfil adecuado para reflotar la compañía.

> **Viñolas** tiene una doble experiencia financiera, ya que pasó por la Bolsa de Barcelona como subdirector general y, últimamente, prestaba sus servicios en la firma Riva y García en calidad de consejero-director general. Pero, además, conoce el negocio inmobiliario como consecuencia de su paso por Filo, donde trabajó junto al incombustible **Valentín Bascuñana**.

José Miguel Roca Sans – ROCA SANITARIOS

> La multinacional del baño es una de las firmas más saneadas de cuantas empresas catalanas existen en la actualidad. Pero por más que se ha internacionalizado en países emergentes e, incluso, en otros mucho más consolidados como Suiza, su gran negocio es todavía el mercado interior.

> Por eso, sus almacenes están llenos de género producido que no encuentra acomodo por la crisis del sector de la construcción. Pese a los importantes beneficios que viene obteniendo en los últimos años, Roca ha acudido a la receta más clásica para ajustarse a las nuevas circunstancias. Amaga con despedir hasta a 400 empleados y ya tiene 125 voluntarios para acogerse a un plan prejubilaciones. **José Miguel Roca** ha demostrado que el secreto de su éxito no es tampoco ninguna panacea. Más de lo mismo.



DYM
MARKET RESEARCH

CONOCER, una necesidad apasionante.

- * Estudios de mercado y opinión cualitativos y cuantitativos.
- * Asesoramiento metodológico al desarrollo de proyectos.

DYM Barcelona - 93 415 20 20

DYM Madrid - 91 782 01 20

www.institutodym.es